

Rotary Club of Satte Chuo



2017-2018年度RIテーマ

ロータリー：変化をもたらす

ROTARY: MAKING A DIFFERENCE



ロータリー：
変化をもたらす

会長 中田 盛夫 事務所；埼玉県幸手市南2-6-20 G-Five内
幹事 小林 達郎 〒340-0156 TEL&FAX 0480-44-0056
例会日；毎週火曜日19：30～20：30 例会場；G-Five 1階会議室

国際ロータリー会長 第2770地区 ガバナー 2018年 1月16日 火曜日
イアンH.S. ライズリー氏 大貫 等氏（上尾西RC） 第901回例会 No.25

[開会]

[開会点鐘]

[ロータリーソング斉唱] 奉仕の理想

[四つのテスト唱和]

[ビジター紹介]

青少年交換学生

フェルナンド君



[会長挨拶] 中田盛夫会長

みなさんこんばんは。本日は交換留学生フェルナンド君、例会にお越しいただきありがとうございます。今年も開けてから半月が過ぎました。先週は新年例会で新年の抱負を語って頂きました。そして、その時、抱負をかなえるための準備も計画を持って実践してほしいと話しましたが、準備具合はいかがでしょう？ぜひとも計画を立てて、みなさんそれぞれが抱負をかなえてほしいと思います。

また、先週の1月10日に幸手クラブの賀詞交歓会に小林幹事と出席してきました。私も1回目の新年会でしたが、皆さんも今月は公私ともに新年会が続くと思いますが、くれぐれも体には気を付けてほしいと思います。

さて、本日の例会ですが、昨年入会いただきました八木会員の卓話例会でございます。初めての卓話ですので自己紹介を兼ねて、そして仕事のPRもお話あると思いますので、懇親会だけの八木さんだけでなく、屋間の八木さんのことも知っていただき、より一層の懇親を深めていければと思います。八木さん、本日の卓話も



よろしくお願いします。

最後に、本日1月16日は「禁酒の日」だそうです。先ほども話しましたが、この時期は、忘年会から正月、そして新年会と宴席が続いているので体を休めるための「禁酒の日」かと、思いましたが調べてみたらアメリカの禁酒法の関係だそうです。アメリカのことと思わずに、この時期の休肝日としてご自愛頂ければと思います。そして、いついつまでも、皆さんとロータリー活動ができるよう祈念し、会長挨拶とさせていただきます。本日もよろしくお願いします。

[幹事報告] 小林達郎幹事

① 1月30日

新年賀詞交換会例会の件

場所：「ホテルグリーンコア本館」

17時30分集合。19時点鐘。



[本日の例会]

内部卓話

八木泰典会員

皆様、こんばんは。本日は、「私と職業」というテーマでスライドを作ってきました。皆様にご覧いただきたいと思います。フェルナンド君がいますので最初の部分は単語程度ですが英語表記も入れています。よろしくお願い致します。

★自己紹介

やぎ ひろ のり

八木 泰典

Yagi Hironori

1970年7月15日生まれ



家族を紹介しま
す。写真左は先日
のクリスマス例会
の船上パーティー
にも同伴させてい
ただきました妻の
和美です。右上が
父の泰樹です。昭和47年に幸手に来まして司法書士
をしておりました。今は引退しております。右下がポメラ
ニアの雌です。トイレは完璧に躡られています。



★職業

司法書士 (Solicitor)

司法書士とは？

What is Shihoushyoshi ?

約145年前に誕生した職業です。

established 145 years ago.

裁判所に提出する書類を作成するために、

for preparing documents to be submitted to courts.

そして、登記の専門家として、

Also as specialists in registration.

身近な法律に関する事案をサポートしています。

provide consultation for legal matter

that might occur in everyday life.

司法書士は、主に、法務局・裁判所の手続をお手伝い
しています。

例えば、

1, 土地や建物の名義変更などの登記

2, 会社の設立や役員変更などの登記

procedures about real estate and juridical persons.

3, 裁判書類の作成

簡易裁判所での訴訟、和解交渉など

(認定司法書士のみ)

preparing for courts.

4, その他、法律相談、書類作成、財産管理など

provide consultation for various legal problems that
might occur in everyday life.

本日は、司法書士の代表的な仕事である「登記」を
中心にお話しをします。

「登記」という制度の役割や仕組みを通じて私の職業

をお伝えしたいと思いますので、皆様の参考になりましたら幸いです。

土地や建物の登記、会社などの登記は法務局やインタ
ーネットで日本全国に公開されています。

国が登記情報を公開している理由は、国民が安全に
取引を行えるようにするためです。

**法律では、公開されている登記の内容が、真実性を
保てるよう、厳格な手続が要求されています。**

**司法書士は、厳しい規律によって、国民の権利の保
護に努めています。**

紛争の予防が大切です(予防司法)。

1、「土地や建物の登記」の役割は？

「権利を保全」し、「取引の安全」を図る役割があり
ます。

土地や建物の「権利」は法律上の観念です。

誰がどのような権利を有しているか、また、誰の権
利が優先するのかを外見から判別することは困難
です。

そこで、国が管理する「登記簿」に「権利」を記録し
て公開する制度が「登記」です。

このような制度は諸外国にもあります。

「登記」は、法務局で手続が必要です。

例えば、土地や建物を取得したとき

その後、住宅ローンを完済したとき

住所や氏名に変更があったとき

相続があったとき など

手続を忘れていると、登記簿に反映されません。

**(登記簿の記録は、必ずしも現状と一致するとは限
りませんので注意を要します。)**

「取引の安全」のための仕組み

登記の内容が真実性を保てるよう、

・「権利を失う者」と「権利を得る者」それぞれが
手続に関与することが原則です。

・本人確認・意思確認が必要です。

・故意に不実の登記をした者に刑事罰が科せられます

2. 会社など「法人の登記」の役割は？

会社などの「法人」は「法律上の人格」です。外見がありませんので、誰が代表者であるかなどの情報を外見から判別することは困難です。そこで、法人の実在性が外部に明確になるように「登記簿」に記録して公開する制度が「登記」です。名称、所在場所、事業目的、代表者などを公開して社会での活動主体である法人との「取引の安全」を図る役割があります。

このような制度は諸外国にもあります。

例えば、法人を設立するとき(誕生)
その後、役員任期の更新
代表者が交代するとき
名称や事業目的などを変更するとき
事業を終了するとき(解散)
法人が消滅するとき(清算) など

「登記」をしておかなければ法的な保護は受けられません

「取引の安全」のための仕組み

1. 現状が登記簿で確認できるような仕組み
法人は「登記」によって誕生します。
変更は原則2週間内に「登記」が必要です。
手続を忘れた場合には行政罰(過料)もありえます。
2. 登記された内容が真実性を保てるような仕組み
登記の内容が事実と異なる場合、登記を信用した者が保護されます。
故意に不実の登記をした者に刑事罰が科せられます。

「登記」をするときの必要な情報

会社の「定款」「株主の住所氏名・持株数」は重要な情報です。

① 「定款」

会社(株主総会)で決定する根本規則です。

② 「株主名簿」

会社に備え置かれるべきものです。

状況に応じて、最新のものを整備しましょう

3. 登記手続の特徴

登記は、国が公開する情報であるため、真実性を保つ仕組みとして、厳格な手続が要求されています。

法務局では、証明書類によって審査が行われますので、いかに証明書類が整うかが重要になります。

特に、登記された方の住所変更や相続では、年数が経過すると、住所に関する証明書が保存期間経過により発行されない場合があり、複雑な手間と費用を要することもあります。

4. 専門職の種類が多い日本

日本では、他国に比べ士業職種が多く、それだけ司法・行政の手続が複雑なのかも知れません。どの専門職に相談すればよいのか不明なときもあろうかと思えます。

そのようなとき、入口と出口までの道筋についてもアドバイスできることがあろうかと思えます。

御心配なことがありましたら御相談ください。





[出席報告]

	会員数	出席者数	MU	出席者数計	%
本日	24	14	2	16	66.67%
前回修正	24	15	3	18	75.00%
前々回修正	24	24	6	30	125.00%

[スマイルボックス報告]

- 金子桐絵会員
八木さん、今日はありがとうございました。
- 村上 覚会員
八木さん、ありがとうございました。
懇親会の残金も含みます。
- 小林達郎会員
八木さん、卓話有難うございます。
- 中田盛夫会員
幸手射撃大会 B クラス1位になりました！！
- 石橋久充会員
八木さん、卓話ありがとうございます。
フェルナンド君、インフル治ってよかったね。
- 下津谷 力会員
八木さん、卓話有難うございました。
- 大塚 忠会員
本年もよろしくお願い致します。
- 昆 裕司会員
本日は、八木さんよろしくお願いします。
- 印田博秀会員
八木さん、卓話ありがとうございます。
- 井上 亮会員
八木さん、本日は卓話有難うございました。

本日の合計	¥13,000
本年の合計	¥283,000

[閉会点鐘]

例会の出席は、ロータリアンに課せられた最低の責任です。欠席の連絡は、必ずお願い致します。

クラブ事務所 TEL&Fax 0480-44-0056

公共イメージ委員会

大橋秀樹 落合政之 大塚 忠